

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. **12 St-657/2016 od 02.05.2017. g.**  
**ZUPKA d.o.o. u stečaju, OIB:04258872466.** Imenovani stečajni upravitelj:  
**STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA**

12 St-657/2016

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Sukoišanska 6**  
**21000 SPLIT**

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA**  
**I O STANJU STEČAJNE MASE**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 22.03.2022.**

Rješenjem poslovni broj St-657/2016-48 od 2. lipnja 2020. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama:

- a) nekretnine označene kao čest. zem. 3353/1, oranica i livada ledinak površine 328 čhv i čest. zem 3353/6, oranica ledinak površine 141 čhv, ukupne površine 469 čhv (1688,40 m<sup>2</sup>), upisane u Z.U. 985, K.O. Vrbovsko, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovsko.
- b) nekretnine označene kao čest. zem. 3353/2, oranica ledinak površine 294 čhv, čest. zem. 3353/3, oranica ledinak površine 311 čhv, čest. zem. 3353/4, oranica ledinak površine 188 čhv, čest. zem. 3353/5, oranica ledinak površine 160 čhv, čest. zem. 3353/7, oranica ledinak površine 132 čhv, čest. zem. 3353/8, oranica ledinak površine 197 čhv, ukupne površine 1282 čhv (4615,20 m<sup>2</sup>), upisane u Z.U. 2104, K.O. Vrbovsko, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovsko.

Zaključkom ovog suda od 29. listopada 2020. utvrđena je vrijednost nekretnina stečajnog dužnika te su određeni uvjeti i način prodaje istih, a prodaja je povjerena Financijskoj agenciji, putem elektroničke javne dražbe.

Nekretnine su prodane na trećoj javnoj dražbi najpovoljnijem ponuđaču, i to za nekretninu pod:

- a) za iznos od 16.675,00 kn i
- b) za iznos od 67.625,00 kn te je sud 03.09.2021. donio rješenja o dosudi.

Dana 05.11.2021. sud je zaključkom odredio održavanje ročišta za 25.11.2021. za diobu kupovnine ostvarene unovčenjem stečajne mase i to:

Podneskom od 11.10.2021. dostavio sam sudu obračun troškova unovčenja predmetnih nekretnina

Dana 25.11.2021. putem video veze u programu Zoom, sve sukladno članku 115. stavku 3. Zakona o parničnom postupku, u vezi s člankom 10. Stečajnog zakona prisustvovao sam ročištu za diobu kupovnine.

Sud je rješenjem poslovni broj: 7 St-657/2016-115 od 13.01.2022. odredio iznose namirenja troškova unovčenja i tražbine razlučnih vjerovnika.

Stečajni/razlučni vjerovnik je dana 18.01.2022. iskazao žalbu na rješenje o namirenju.

Trgovački sud u Splitu kompletni predmet ovog stečajnog postupka dostavio je Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske 27.01.2022. i isti je zaveden pod brojem PŽ-576/2022.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### a) Novčana sredstva na transakcijskom računu stečajnog dužnika HR0823400091190026349

Saldo na računu dana 30.03.2021. u iznosu od kn.....	4.202,33
Povrat PDV-a u iznosu od kn.....	2.524,62
Troškovi bankarskih usluga u iznosu od kn.....	833,80
Plaćeni PDV-e u iznosu od kn.....	3.037,80
Saldo na računu dana 22.03.2022. u iznosu od kn.....	2.855,35

### b) Novčanih sredstava po rješenju o namirenju troškova unovčenja po pravomoćnom rješenju.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čeka se rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske po izjavljenoj žalbi razlučnog vjerovnika.

Milna, 22.03.2022.

Stjepan Kugler

[stjepan.kugler@st.t-com.hr](mailto:stjepan.kugler@st.t-com.hr)

098 9698 227